

# Varaa *maksuton* toimitilakartoitus

Selvitetään yhdessä, miten kiinteistösi tai tulevan hankkeesi toimitilatarpeet voidaan toteuttaa kustannustehokkaasti ja aikataulussa.

EI SITOUMUKSIA · TÄYSIN MAKSUTON

## KARTOITUKSEN SISÄLTÖ

# Mitä saat käteesi?

### 01

#### Tilatarpeiden analyysi

Kartoitamme toiminnan vaatimukset ja muunnamme ne rakennusteknisiksi ratkaisuiksi – käytännöllisesti ja ilman turhaa monimutkaisuutta.

### 02

#### Alustava kustannusarvio

Saat realistisen kuvan hankkeen kustannustasosta jo ennen suunnittelupäätöstä, jolloin budjetointi on helpompaa.

## 03

### Toteutusaikataulu

Luonnostelemme alustavan aikataulun, joka ottaa huomioon lupa- ja suunnitteluprosessit sekä rakentamisen vaiheistuksen.

## 04

### Toteutusvaihtoehdot

Esittelemme eri ratkaisumalleja – uudisrakennus, peruskorjaus tai laajennus – ja niiden vaikutukset hankkeesi kokonaistalouteen.

#### MIKSI PALLAS RAKENNUS?

## Rakentaminen on ydinosaisempaa – ei sivutyötä.

**10+**

Vuotta rakennusalalla

**120+**

Luovutettua kohdetta

**200 000**

rakennettuja  
liiketilaneliöitä

#### NÄIN SE ETENEE

## Kartoituksesta urakoinnin käynnistämiseen

### 1 Yhteydenotto ja alustava keskustelu

Kerrot hankeideasi tai toimitilatarpeesi. Sovimme sopivan ajan kartoituskäyntiä varten – puhelimitse tai sähköpostilla.

## 2 Maksuton kartoituskäynti

Vierailemme kohteessa tai käymme läpi suunnitelmanne. Kuuntelemme, esitämme oikeat kysymykset ja luomme selkeän kuvan tarpeistanne.

## 3 Kirjallinen yhteenveto

Toimitamme kirjallisen yhteenvedon, joka sisältää kustannusarvion, alustavan aikataulun ja toimenpide-ehdotukset.

## 4 Päätös on aina teidän

Kartoitus ei sido teitä mihinkään. Siirrytään eteenpäin vain, jos ratkaisumme sopii teille – haluamme ansaita luottamuksenne.

# Viedäänkö hankeideasi seuraavalle tasolle?

Kartoitus sopii niin uudisrakennushankkeeseen, saneeraukseen kuin toimitilojen laajentamiseen. Olitpa suunnitteluvaiheessa tai jo pidemmällä – oikea hetki on nyt.

### Petri Mustakoski

Myyntipäällikkö

+35840 610 1316

[petri.mustakoski@pallasrakennus.fi](mailto:petri.mustakoski@pallasrakennus.fi)

Kartoitus on täysin maksuton eikä sido tilaajaa jatkoyhteistyöhön.